



NMLS 287880

**Mary Papageorge, Branch Manager**

(cell) 713-569-0025 (f) 800-373-3048

[mpapageorge@myamcap.com](mailto:mpapageorge@myamcap.com) [www.marypapageorge.com](http://www.marypapageorge.com)



NMLS 129122



## **DOCUMENTOS NECESARIOS PARA** **APLICACIONES Préstamos Hipotecarios**

### **COPIAS SON ACEPTABLES A MENOS QUE SE INDIQUE**

- Forma W-2 Del empleador(s)\* **ÚLTIMOS DOS AÑOS (2014 y 2015)**
- MÁS RECIENTES 30 DÍAS** talones de pago – **CONSECUTIVO**
- COPIA DE DOS **MÁS RECIENTES (2) MESES** estados de cuenta bancarios de todas las cuentas **(TODAS LAS PÁGINAS-muy importante)** – **Depósitos de más de cien dólares debe proceder a lo menos depositados directamente (de dónde provienen) compruebe la imagen – talón, etcétera.**
- RESUMEN MAS RECIENTE DE 401K, IRA, o mutua CUENTAS DEL FONDO (si es aplicable) **(TODAS LAS PÁGINAS - muy importante)**
- COPIA DE LA LICENCIA DE CONDUCIR O OTRA FORMA DE IDENTIFICACIÓN y **tarjeta de seguro social**
- Ultimos dos año pasado **firmados** DECLARACIONES DE IMPUESTOS- TAX RETURNS **(TODAS LAS PÁGINAS - muy importante)**

### **LOS SIGUIENTES SE NECESITA, CUANDO CORRESPONDA:**

- Garantía escritura o contrato de propiedad
- Decreto de Divorcio (Firmado por el Juez o Archivo estampado por el Tribunal)
- Si renta, el nombre, dirección y número de teléfono del dueño
- Una carta de explicación de las problemas de crédito conocidas \*
- Beneficios carta VA -- DD214 --- Certificado de Elegibilidad – Más cercano pariente que vive
- Copia de la declaración de la hipoteca actual de la propiedad (impuestos / declaraciones de seguro si no está incluido en el pago de la hipoteca);
- Papeles de Bancarrota de descarga; junto con los documentos de bancarrota originales con todos los horarios de los acreedores que muestran incluido (Firmado por el Juez o Tribunal Archivado por)

Por favor llame a Mary Papageorge en caso de tener alguna duda relativa al recopilar su información.

\* Por favor, proporcione copias originales si está disponible

AmCap Home Loans, 19500 State Hwy 249, Suite 210, Houston, TX 77070